



Zápis č. 1/2026

Zápis z řádného zasedání zastupitelstva obce Stupava konaného dne 30. 3. 2026 od 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Stupavě, č.p. 47.

Přítomni zastupitelé: Zdeněk Havlíček, Ludmila Janováčová, Martin Strmeň, Zdeněk Basista, Petra Blechová, Rudolf Škrabal. Omluveni zastupitelé: Bohdana Orlová

Zahájení jednání ZO v 18,00 hodin, pozvánka byla rozeslána ZO a vyvěšena na ÚD dne 13. 3. 2026, sejmuta byla dne 30. 3. 2026. Bylo konstatováno, že je přítomno šest zastupitelů, **ZO je usnášeníschopné.**

1. Zahájení zasedání ZO, volba orgánů schůze zastupitelstva, schválení programu jednání
Starosta v 18,00 hod přivítal přítomné na ZO. Navrhuje se; zápis provede za obec A. Kočířová, ověřovatelé zápisu Z. Basista a P. Blechová.

Hlasování: Pro všichni přítomní ZO. Navrhované orgány jednání ZO byly schváleny.

Usnesení č. 1-1/2026: ZO **schvaluje** zapisovatele a ověřovatelé zápisu

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.1-1/2026 bylo schváleno

Starosta dále seznamuje ZO s programem uvedeným na pozvánce doručené ZO a vyvěšené na ÚD. Program schůze zastupitelstva je následující:

1. Zahájení zasedání ZO, volba orgánů schůze zastupitelstva, schválení programu jednání
2. Kontrola, schválení zápisu a plnění úkolů z minulého ZO 4/2025 ze dne 19. 12. 2025
3. Zpráva o finančním hospodaření obce k 30. 3. 2026
4. Schválení rozpočtového opatření č. 1/2026
5. Schválení dotací pro spolkovou činnost v roce 2026
6. Různé, diskuze, připomínky zastupitelů a občanů obce
7. Závěr a ukončení jednání ZO

Připomínky k navrženému programu nejsou.

Hlasování: Pro všichni přítomní ZO. Navrhovaný program jednání zastupitelstva obce uvedený na pozvánce zveřejněné v řádném termínu na ÚD je schváleno.

Usnesení č. 2-1/2026: ZO **schvaluje** program jednání zastupitelstva obce Stupava

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.2-1/2026 bylo schváleno

2. Kontrola, schválení zápisu a plnění úkolů z minulého ZO 4/2025 ze dne 19. 12. 2025

- zřízení obchodu potravin v budově bývalé pošty – dnes bude řešeno v samostatném bodě.
- ZO jsou průběžně seznamováni s postupem ve věci výstavby „Novostavba domu pro rodinnou rekreaci Stupava na pozemku p. č. 141/1, 141/4, 141/5 v k. ú. obce Stupava“. Od minulého zasedání ZO není žádný postup, termín 60 dnů na vyjádření orgánů dávno vypršel.
- ZO bylo seznámeno se všemi přijatými dotacemi – financování jednotlivých projektů bude zmíněno v bodě č. 3
- V ZO byla předložena **veřejná vyhláška o existenci pozemků ve vlastnictví obce Stupava**. Touto jsou řádně zveřejněny informace o pozemcích ve vlastnictví obce Stupava, včetně úplného výčtu všech vlastněných pozemků a jejich parcelních čísel. Nedílnou součástí jsou i mapové podklady s grafickým vyznačením pozemků ve vlastnictví obce Stupava v katastrální



mapě. Vyhláška byla schválena v ZO, byla řádně vyvěšená na ÚD, nikdo ji nepřipomínkoval, nerozporoval a je tak pro všechny subjekty závazná.

- Opět byla řešena problematika odpadů a rostoucí ceny za jejich likvidaci! V následujících letech musí každý subjekt počítat s výrazným nárůstem nákladů na likvidaci odpadů. Obec například nyní přistavila další kontejner ke hřbitovu. Likvidace každého takového kontejneru stojí obec okolo 8 000 Kč.

- Bylo schváleno pořízení Změny č. 1 Územního plánu obce Stupava Městským úřadem Uherské Hradiště, odborem stavebního úřadu a životního prostředí. Starosta současně sděluje, že obci nebyla schválena žádost o dotaci na provedení změny ÚP. Zlínský kraj v tuto chvíli financuje pouze změny územních plánů z tzv. donucení okolnostmi, což bohužel není situace naší obce.

- ZO byla schválena smlouva o výpůjčce s Římskokatolickou farností Koryčany (hřbitov) a dále byla schválena dohoda mezi obcemi Stupava s Staré Hutě o zajištění provozování veřejného pohřebiště. Vyřízeno.

- Bylo schváleno poskytnutí dotace od Zlínského kraje jejímž předmětem je poskytnutí neinvestiční dotace z fondu Zlínského kraje ve výši 33 000 Kč na realizaci projektu „Po stopách chřibských sklářů 2025“. Propagační akce „Slavnostní otevření nové expozice Muzea chřibských sklářů“ proběhla dne 29.11.2025.

- U HZ proběhla prořezávka starých lip, dvě pro špatný stav bylo nutné vykácet, dále probíhá oprava věže HZ nyní instalací žebříků a plošin dle rozeslané nabídky, následně bude provedena oprava fasády věže.

- Dotace MAS Buchlov na kom. techniku byla vyplacena dne 20.12.2025 ve výši 764 435 Kč.

- Bylo schváleno a provedeno rozpočtové opatření č. 5/2025.

- Bylo schváleno navýšení odměn pro ZO dle metodického doporučení č. 5.6. pro rok 2026

- ZO schválilo rozpočet obce pro rok 2026.

- ZO schválilo ceník nájemného, kde došlo k vyřazení skákacího hradu (stářím a opotřebením) a zařazení dvou party stanů za cenu nájemného 200 Kč za den.

- Bylo odsouhlaseno provozování pravidelného setkávání občanů v klubovně hasičské zbrojnice. Současně byla uzavřena smlouva mezi obcí a SDH. Měsíční nájem činí 500 Kč. Po uzavření kalendářního roku bude proveden přepočet nákladů vynaložených na provoz a bude provedeno vzájemné porovnání kalkulace nákladů.

Připomínky ani doplnění k zápisu č.4/2025 nejsou.

Hlasování: Pro všichni přítomní ZO. Zápis č.4/2025 ze dne 19.12.2025 byl schválen.

Usnesení č. 3-1/2026: ZO **schvaluje** zápis č.4/2025 ze dne 19.12.2025

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.3-1/2026 bylo schváleno

3. Zpráva o finančním hospodaření obce k 30.3.2026

Starosta obce předložil ZO rekapitulaci finančního hospodaření obce k 31.12.2025.

Finanční hospodaření obce k 31.12.2025

Příjmy = 5 562 200,96 Kč

Výdaje = 6 508 462,33 Kč

Výdaje byly vyšší o **946 261,37 Kč** - obec hospodařila se schodkových rozpočtem ve výši 946 261,37 Kč oproti plánu do 0,5 mil Kč. Tento schodek byl z důvodu nepřijetí dotace na



vybavení muzea ve výši 950 000 Kč v roce 2025, ta byla obci doplacena až v únoru 2026. Kdyby byla tato dotace připsána správně již v prosinci 2025, hospodařila by obec s přebytkem ve výši + **3 738,63 Kč** oproti rozpočtované ztrátě - 0,5 mil Kč.

Stav finanční prostředků k 31.12.2025 byl:

Pokladna	29 528 Kč
Komerční banka	994 529,-
Termínovaný účet	1 199 430,-
ČNB	36 408,-
Celkem	2 259 895 Kč

Dále starosta seznámil ZO s finančním hospodařením **k 30.3.2026**

Finanční hospodaření obce k 30.3.2026

Příjmy = 2 168 076,25 Kč

Výdaje = 742 938,99

Příjmy jsou vyšší o **1 425 137,26 Kč**

Stav finanční prostředků k 30.3.2026

Pokladna	60 970 Kč
Komerční banka	1 136 250,-
Termínovaný účet	1 500 000,- (opět navýšen sjednaných 1 500 000,-)
ČNB	1 004 170,-
Celkem	3 701 390 Kč

Závěrem tohoto bodu starosta zmiňuje, že v únoru proběhl ples, jehož výdělek činil 15 600 Kč a seznamuje ZO s vyplacenými dotacemi v roce 2025 a 2026, a to:

- Vybavení KD – vyplaceno 8.7.2025 ve výši 138 287 Kč
- Nákup malotraktoru – vyplaceno 20.12.2025 ve výši 764 435 Kč
- Revitalizace muzea – vyplaceno 9.2.2026 ve výši 950 000 Kč

ZO nemá k přednesené zprávě k hospodaření obce připomínky a bere předloženou zprávu o finančním hospodaření obce na vědomí.

4. Schválení rozpočtového opatření č. 1/2026

Starosta předkládá zastupitelům rozpočtové opatření č.1/2026, jehož předmětem jsou následující změny:

Paragraf Položka

Příjmy:

3399	2321	Dar – manželé Filípkovi – na hudební vystoupení	30 000 Kč
5512	2132	Pronájem hasičské zbrojnice	6 000,-
6171	2329	Vratka pojistného (nyní se řeší nová smlouva)	14 300,-

Výdaje:

4359	5321	Spolufinancování sociálních služeb	500 Kč
		(celkem 28 220,-)	

Připomínky k rozpočtovému opatření č. 1/2026 nejsou.

Hlasování: Pro všichni přítomní ZO. Rozpočtové opatření č. 1/2026 bylo schváleno.

Usnesení č. 4-1/2026: ZO **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5/2025



Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.4-1/2026 bylo schváleno

5. Schválení dotací na spolkovou činnost v roce 2026

ZO byly předloženy žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro spolky a včelaře. Předložené žádosti:

- Myslivecký spolek a honební společenstvo Stupava - žádost o 20 000 Kč na kulturní činnost spolku, na péči o zvěř, zeleň a majetek spolku
- Sbor dobrovolných hasičů Stupava – žádost o 20 000 Kč na pořízení pivních setů
- Včelaři z obce Stupava: Mráz Jan – žádost o 3 000 Kč na zajištění 6 včelstev
Doležal Lubomír – žádost o 2 000 Kč na zajištění 4 včelstev
Žampach Břetislav – žádost o 2 500 Kč na zajištění 5 včelstev

ZO nemá k předloženým žádostem připomínky.

Hlasování: Pro všech 6 zastupitelů. ZO odsouhlasilo všechny žádosti o dotace z rozpočtu obce. Následně budou vypracovány smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce a dané finanční prostředky budou vyplaceny.

Usnesení č. 5-1/2026: ZO **schvaluje** žádosti o dotace z rozpočtu obce spolkům a včelařům

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.5-1/2026 bylo schváleno

6. Různé, diskuze, připomínky zastupitelů a občanů obce

- a) Starosta seznamuje ZO s postupem vyhotovení změny ÚP. Již v úvodu dnešního jednání bylo zmíněno, že obci nebyla schválena dotace na pořízení změny ÚP. Obec by ale začala postupně pracovat na vyhotovení této změny ÚP. Změnu by prováděl pan Špok, který již dělal předchozí ÚP a zná problematiku obce. V letošním roce by byly vynaloženy náklady zhruba ve výši 100 000 Kč. Pan Špok by byl od podzimu letošního roku přítomen na obecním úřadě a lidé by mohli připomínkovat své návrhy. V dalším kalendářním roce by již nově zvolené ZO tyto připomínky projednalo a bylo by přistoupeno i finalizace této změny. Do dalšího jednání ZO bude vyhotovena a předložena smlouva.

ZO diskutuje, proč se vůbec musí dělat změna ÚP. Starosta odpovídá, že je to především z důvodů, že náš současný ÚP z roku 2014 již dávno nevyhovuje platným změnám stavebního zákona. Změnu svých ÚP právě z tohoto důvodu provádí všechny okolní obce. Starosta dále zmiňuje, že na další jednání ZO může přímo pozvat pana Špoka, který by nás detailně seznámil s danou problematikou.

Další připomínky k zahájení řešení změny územního plánu nejsou.

Hlasování: Pro všichni přítomní ZO. ZO schvaluje zahájení řešení změny územního plánu.

Usnesení č. 6-1/2026: ZO **schvaluje** zahájení řešení změny územního plánu.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6-1/2026 bylo schváleno



- b) Starosta předkládá ZO návrh na změnu dodavatele elektrické energie. Revizi dodavatelů obci vyhotovil pan Jaroslav Novák ze společnosti Enomus s tímto závěrem. Místo nevýhodného dodavatele ARMEX, kdy platíme v obchodní části 5 000 Kč bez DPH za 1 MWh, s celkovou spotřebou obce 40,6 MWh a navrhuje tyto dodavatele:

- Nabídka ČEZ 2 900 Kč bez DPH 2 roky FIX. Úspora by činila 85 260 Kč
- Nabídka EON 2 700 Kč bez DPH 2 roky FIX. Úspora 93 380 Kč
- Nabídka EPET 2400 Kč bez DPH 2 roky FIX. Úspora 105 560 Kč

V současné době platíme společnosti Armex čtvrtletní zálohy ve výši 110 000 Kč. U společnosti EPET (Křetínský) bychom platili čtvrtletní zálohy ve výši 73 200 Kč, což činí plánovanou roční úsporu 151 200 Kč.

Starosta proto navrhuje přejít od 1.1.2027 ke společnosti EPET (Křetínský).

Zastupitelstvo s uvedeným dodavatelem souhlasí a pozitivně hodnotí ušetřené finanční prostředky.

Hlasování: Pro všichni přítomní ZO. ZO schvaluje podepsání smlouvy s dodavatelem elektrické energie EPET.

Usnesení č. 7-1/2026: ZO **schvaluje** podepsání smlouvy s dodavatelem elektrické energie EPET.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.7-1/2026 bylo schváleno

- c) Dále starosta předkládá ZO žádost od paní Mihalové o odkup obecního pozemku. Paní Mihalová zajišťuje prodej penzionu pana J. Růžičky a jednalo by se o odkup pozemku před jeho penzionem, obec však pozemky neprodává, ale pouze směňuje. V tomto případě by obec tento pozemek směnila za již zaužívanou cestu okolo nynějšího rekreačního objektu ve vlastnictví pana Růžičky (bývalé Vaňkovo).

ZO s tímto návrhem souhlasí.

Hlasování: Pro všichni přítomní ZO. ZO schvaluje směnu pozemku.

Usnesení č. 8-1/2026: ZO **schvaluje** směnu pozemku.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.8-1/2026 bylo schváleno

- d) Starosta předkládá k řešení zřízení obchodu potravin v budově bývalé pošty. Jako problém zmiňuje to, že kdyby zde obec zaměstnala prodavačku byly by zde velké hygienické požadavky. Lepší by bylo kdyby tento případný obchod obec pronajala. Dále starosta seznamuje ZO, že byly osloveny dvě firmy s žádostí o možnost zřízení obchodu, a to společnost Coop a Makro. Společnost Coop předložila kalkulaci:

- Projektové dokumenty ke stavbě, podklady k rekolaudaci 100 000 Kč
- Projektová dokumentace k prodejně 30 000 Kč
- Vybavení prodejny – regály, chlazení, truhlařina, grafika, osvětlení 630 000 Kč
- Vybavení zázemí – regály, chlazení 100 000 Kč
- Samoobslužná pokladna, kamery (bez softwaru) 400 000 Kč

Ceny jsou bez DPH a nejsou tam započítány stavební práce na budově.



V této variantě provozu by musel být zaměstnaný člověk zhruba na 4 hodiny denně s tím, že by prováděl úklid, balení potravin a obsluhu prodejny. Po zbytek času by prodejna fungovala jako 24/7 se vstupem na bankovní kartu – podobný způsob prodejny jako je například v Buchlovicích. Byl by zde kamerový systém a v prodejně by byly pouze balené potraviny. Musela by se ale provést úprava prostor v budově pošty. V případě využití nabídky od zmiňované firmy COOP bychom nevyužili všechny navrhované možnosti, například vybavení prodejny by obec sháněla sama.

ZO dále diskutovalo nad tím, že by nejvhodnější bylo udělat tuto prodejnu, vč. hospody na hasičské zbrojnici s tím, že by i zde muselo dojít k úpravě prostor, ale bylo by to na vhodnějším místě.

R. Škrabal dále navrhuje, aby se obchod umístil na OÚ místo knihovny, je zde veškeré hygienické zázemí.

Po obsáhlé diskuzi ZO došlo k závěru, že se nyní co nejjednodušeji pustí do zřízení obchodu v budově bývalé pošty, ale současně si nechá udělat záměr na rekonstrukci hasičské zbrojnice, kde by mohl v budoucnosti fungovat obchod, hospoda, popř. i OÚ. Hlasování: Pro všichni přítomní ZO. ZO schvaluje zřízení obchodu v budově bývalé pošty a vypracování záměru (studie) na přestavbu HZ.

Usnesení č. 9-1/2026: ZO **schvaluje** zřízení obchodu v budově bývalé pošty a vypracování studie na přestavbu HZ.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.9-1/2026 bylo schváleno

- e) Z. Basista sděluje, že na hřbitově se bude kácet tůje u zídky (bylo schváleno v ZO).
- f) M. Strmeň navrhuje, aby se na hasičské zbrojnici co nejvíce ořezaly stromy.
- g) L. Janová sděluje, že svoz nebezpečného odpadu proběhne v květnu.

12. Závěr a ukončení jednání ZO

Starosta poděkoval všem ZO a občanům za účast

Jednání ZO bylo ukončeno v 19,15 hod.

Ve Stupavě 1.4.2026

Zapsala: Alena Kočířová

Ověřili: Zdeněk Basista

Petra Blechová

Starosta obce: