



Zápis č.1/2025

Zápis z řádného zasedání zastupitelstva obce Stupava konaného dne 26. 3. 2025 od 18 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Stupavě, č.p. 47.

Přítomni zastupitelé: Zdeněk Havlíček, Ludmila Janováčová, Martin Strmeň, Zdeněk Basista, Petra Blechová, Bohdana Orlová, Rudolf Škrabal.

Zahájení jednání ZO v 18,00 hodin, pozvánka byla rozeslána ZO a vyvěšena na ÚD dne 12. 3. 2025, sejmuta byla dne 26. 3. 2025. Bylo konstatováno, že je přítomno všech sedm zastupitelů, ZO je tak usnášeníschopné.

1. Zahájení zasedání ZO, volba orgánů schůze zastupitelstva, schválení programu jednání
Starosta přivítal zastupitele a občany na ZO. Navrhuje se, zápis provede za obec A. Kočířová, za ověřovatele zápisu B. Orlová a P. Blechová.

Hlasování: Pro všichni přítomní ZO. Navrhované orgány jednání ZO byly schváleny.

Usnesení č. 1-1/2025: ZO schvaluje zapisovatele a ověřovatele zápisu

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.1-1/2025 bylo schváleno

Starosta dále seznamuje ZO s programem uvedeným na pozvánce doručené ZO a vyvěšené na ÚD. Program schůze zastupitelstva je následující:

1. Zahájení zasedání ZO, volba orgánů schůze zastupitelstva, schválení programu jednání
2. Kontrola, schválení zápisu a plnění úkolů z minulého ZO 5/2024 ze dne 18.12.2024
3. Zpráva o finančním hospodaření obce k 26.3.2025
4. Schválení rozpočtového opatření č. 1/2025
5. Schválení roční účetní závěrky obce, schválení závěrečného účtu a předložení zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 (viz pracovní materiály)
6. Schválení cenového marketingu pro výběrové řízení na komunální techniku vč. kupní smlouvy (viz pracovní materiály)
7. Schválení návrhu „Zprávy o uplatňování ÚP Stupava 2020-2024“, schválení uplatnění podnětů v ÚP pro zpracování Změn v ÚP Stupava (viz pracovní materiály)
8. Schválení dotací pro spolky z rozpočtu obce
9. Různé, diskuze, připomínky zastupitelů a občanů obce
10. Závěr a ukončení jednání ZO

Připomínky ani žádosti k doplnění programu nejsou, bylo upozorněno na písařskou chybu v číslování bodů jednání na pozvánce.

Hlasování: Pro všichni přítomní ZO. Navrhovaný program jednání zastupitelstva obce byl schválen s opravou číslování bodů jednání ZO.

Usnesení č. 2-1/2025: ZO schvaluje program jednání zastupitelstva obce Stupava

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.2-1/2025 bylo schváleno

2. Kontrola, schválení zápisu a plnění úkolů z minulého ZO 5/2024 ze dne 18.12.2024
- ZO byli seznámeni s vývojem záležitostí okolo plánu výstavby „Novostavba domu pro rodinnou rekreaci Stupava na pozemku parc. č. 141/1, 141/4, 141/5 v k.ú. obce Stupava“, pana



Ing. Přemysla Putny. Obcí byla podána námitka o podjatosti St.Ú. Buchlovice, která byla starostkou obce a následně i ZK zamítnuta. Nyní bude pokračovat řízení o stavební povolení.

- OZ byla schválena dotace na nákup traktoru s příslušenstvím prostřednictvím dotace z MAS Buchlov na pořízení komunální techniky; traktorku s příslušenstvím. Bude řešeno v dalším, samostatném bodě dnešního jednání.

- ZO bylo seznámeno se všemi pasporty se kterými obec nyní disponuje, a to: Pasport místních komunikací, Pasport plánu zimní údržby MK, Pasport veřejného osvětlení, Pasport dopravního značení v obci, Pasport hřbitova a Plán strategického rozvoje obce. Bod ukončen.

- Byla odsouhlasena příprava opravy havarijního stavu osvětlení v Potůčku vč. vyřezání větví.

- Vyřízeno a je provedeno posunutí dopravního značení „Začátek a konec obce“ od Koryčan k Prokešověmu z důvodu snížení požadované rychlosti na 50 km ke zvýšení bezpečnosti všech účastníků silničního provozu. Všechny dotčené orgány zaslali souhlasné stanovisko. Posunutí dopravních značek již bylo provedeno, chybí označení začátku obce u mostku do Dolňanska.

- Byla schválena obecně závazná vyhláška obce Stupava, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2012, o podmínkách pro spalování suchého rostlinného materiálu v obci Stupava, ze dne 27.9.2012. Daná vyhláška by v této době již postrádala smysl, protože od 1.3.2025 je ze zákona zakázáno spalování jakéhokoli rostlinného materiálu. Povolené je pouze opékání špekáčků na suchém rostlinném materiálu. Původcem odpadu je daná osoba např. vlastník zahrady. Obec se pokusí zajistit pro občany možnost odvozu čistě rostlinného materiálu (listí a trávy), ne však větví z ořezaných stromů, na nějaké vyhrazené místo.

- Bylo schváleno poskytnutí darů včelařskému spolku Buchlovice, provedeno.

- Byl schválen rozpočet hospodaření obce Stupava pro rok 2025. Je plánovaný jako schodkový s plánovanými příjmy ve výši 6 435 300 Kč a plánovanými výdaji ve výši 6 835 300 Kč. Plánována ztráta ve výši 400 000 Kč bude kryta z přebytků hospodaření v minulých letech.

- ZO bylo schváleno, že všichni členové ZO jsou zároveň povodňovou komisí. Povinností obce je nyní vypracovat povodňový plán, zatím není provedeno.

- SDH Stupava vyúčtovali poskytnutou dotaci ve výši 40 000 Kč na pořízení skákacího hradu, ten však zatím není nakoupený, musí být provedeno, jinak obec musí vymáhat zpět dotaci.

Připomínky k zápisu č.5/2024 nejsou.

Hlasování: Pro všichni přítomní ZO. Zápis č.5/2025 ze dne 18.12.2024 byl schválen.

Usnesení č. 3-1/2025: ZO schvaluje zápis č.5/2025 ze dne 18.12.2024

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.3-1/2025 bylo schváleno

3. Zpráva o finančním hospodaření obce k 26.3.2025

Starosta obce předložil ZO finanční hospodaření obce k 26.3.2025.

Finanční hospodaření obce k 26.3.2025

Příjmy = 1 125 436,31 Kč

Výdaje = 891 688,16 Kč

Výdaje jsou vyšší o 233 748,15 Kč.

Stav finančních prostředků k 26.3.2025

Pokladna 81 143 Kč

KB – běžný účet 764 807,32 Kč

KB – termínovaný účet 1 500 000 Kč



ČNB 1 121468,28 Kč

ZO nemá připomínky a bere předloženou zprávu o finančním hospodaření obce na vědomí.

4. Schválení rozpočtového opatření č. 1/2025

Starosta předkládá zastupitelům rozpočtové opatření č.1/2025, jehož předmětem jsou změny:

Paragraf

Položka

Příjmy

1122

Daň z příjmů PO (za obec)

+ 6 800 Kč

Výdaje

6399

5362

Daň z příjmů PO (za obec)

+ 6 800 Kč

Připomínky k rozpočtovému opatření č. 1/2025 nejsou.

Hlasování: Pro všichni přítomní ZO. Rozpočtové opatření č. 1/2025 bylo schváleno.

Usnesení č. 4-1/2025: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2025

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.4-1/2025 bylo schváleno

5. Schválení roční účetní závěrky obce, schválení závěrečného účtu a předložení zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024

Zastupitelům byly předem elektronicky zaslány a předloženy všechny dokumenty potřebné pro prostudování a schválení účetní závěrky a závěrečného účtu obce pro rok 2024. Účetní závěrka je nedílný celek všech výkazů, mezi které patří rozvaha, výsledovka, příloha, výkaz o peněžních tocích, zpráva o přezkoumání hospodaření. Závěrečný účet je podrobnější rozebrání účetní závěrky a seznamuje s hospodařením obce.

Starosta seznamuje zastupitele s výsledkem přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 pověřenou pracovnící ZK. Závěr přezkumu je následující:

- Při přezkoumání hospodaření obce Stupava za rok 2024 nebyly zjištěny chyby a nedostatky [§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.].
- Nebyla zjištěna rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.
- Při přezkoumání hospodaření obce Stupava za rok 2023 byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm.b) následující ukazatele:
 - a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 0,00 %
 - b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 2,93 %
 - c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0,00 %
- Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky (celkový dluh obce je dlouhodobě nulový)

Starosta dále seznamuje ZO s finančním hospodařením obce k 31.12.2024

Příjmy = 4 305 808,49

Výdaje = 4 253 698,69

Příjmy byly vyšší o 52 109,80

Stav finanční prostředků k 31.12.2024

Pokladna 16 904,00

KB – běžný účet 580 359,57



KB – termínovaný účet 1 500 000,00

ČNB 1 109 523,88

Celkem 3 206 787,45

Připomínky k účetní závěrce pro rok 2024 nejsou.

Hlasování o účetní závěrce: Pro všichni přítomní ZO. Účetní závěrka obce pro rok 2024 byla schválena.

Usnesení č. 5-1/2025: ZO schvaluje účetní závěrku obce pro rok 2024

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.5-1/2025 bylo schváleno

Připomínky k závěrečnému účtu obce pro rok 2024 nejsou

Hlasování o závěrečném účtu: Pro všichni přítomní ZO. Závěrečný účet obce byl schválen. ZO obce vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad.

Usnesení č. 6-1/2025: ZO schvaluje závěrečný účet obce Stupava a vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.6-1/2025 bylo schváleno

6. Schválení cenového marketingu pro výběrové řízení na komunální techniku vč. kupní smlouvy

Starosta předkládá zastupitelům cenový marketing od tří dodavatelů na pořízení malotraktoru s příslušenstvím. Celkově byly předloženy 3 nabídky:

1. RKS Stroje, s.r.o. – cena 995 544,37 Kč

2. HITL, s.r.o. – cena 1 029 710 Kč

3. UH CAR, s.r.o. – cena 1 330 054,-

Všichni účastníci výběrového řízení splnily zadávací podmínky. Vítězná nabídka s nejnižší cenou je od společnosti RKS Stroje, s.r.o. s částkou 995 544,37 Kč.

ZO bere na vědomí vítěznou nabídku a podepsání kupní smlouvy.

R.Škrabal se dotazuje, zda obec vůbec využije takovou komunální techniku.

Havlíček: Ano, komunální technika bude využita v zimě na úhrn sněhu a na posyp komunikací, v dalších ročních obdobích na sečení trávy, údržbu obce a čištění komunikací. Dále podotýká, že daná technika bude pořízena za podpory 90 % dotace a je ekonomicky výhodné ji využít.

Hlasování o vítězné nabídce a podepsání kupní smlouvy. Pro: Basista, Blechová., Havlíček, Janováčová, Orlová, Strmeň. Proti: R.Škrabal. Zdržel se: nikdo.

Usnesení č. 7-1/2025: ZO bere na vědomí a schvaluje vítěznou nabídku od firmy RKS Stroje, s.r.o. a podepsání kupní smlouvy starostou obce.

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 1 zdrželi se – 0

Usnesení č.7-1/2025 bylo schváleno

7. Schválení návrhu „Zprávy o uplatňování ÚP Stupava 2020 - 2024“ (dále jen „zpráva“), schválení uplatnění podnětů v ÚP pro zpracování Změn v ÚP Stupava

Starosta seznamuje ZO s návrhem „zprávy“ od pořizovatele MěÚ UH, obsahující vyhodnocení platného ÚP, podněty k řešení v novém ÚP, manažerské shrnutí a demografie. Dle stavebního zákona je pořizovatel povinen nejpozději do 4 let po vydání územního plánu předložit



zastupitelstvu obce zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období a poté pravidelně nejméně jednou za 4 roky zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období.

Během účinnosti Územního plánu Stupava byla zpracována a schválená ZO jedna zpráva, a to:
- za uplynulé období 2013 až 2020. Zpráva o uplatňování ÚP Stupava v uplynulém období 2013–2020 byla předložena a projednána ZO, které ji schválilo dne 30.10.2020 usnesením č. 11. v zápisu č. 3/2020. Tato „zpráva“ konstatovala potřebu zpracování změny územního plánu a obsahovala pokyny pro zpracování Změny č. 1 v rozsahu zadání.

Během účinnosti Územního plánu obce Stupava od roku 2013 nebyla pořízena žádná změna územního plánu. Pořízení Změny č. 1. ÚP Stupava, uložené Zprávou o uplatňování Územního plánu Stupava v uplynulém období 2013–2020, nebylo dosud zahájeno.

- ZO obce diskutuje nad danou problematikou zejména v oblasti čističek odpadních vod, podchodu hlavní silnice E50 nebo víceméně dosti benevolentního využití pozemků k výstavbě. Hlasování o předloženém návrhu „Zprávy o uplatňování územního plánu Stupava v uplynulém období 2020 – 2024“ s tím, že tento návrh bude po schválení ZO vyhláškou vyvěšen po dobu 45 dní na ÚD a občané se k tomuto návrhu mohou během této doby vyjádřit.

Pro všichni přítomní ZO. Návrh „Zprávy o uplatňování územního plánu Stupava v uplynulém období 2020 – 2024“ byl ZO včetně dalšího postupu ve věci schválen.

Usnesení č. 8-1/2025: ZO schvaluje návrh „Zprávy o uplatňování územního plánu v uplynulém období 2020 – 2024“ a další postup ve věci.

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.8-1/2025 bylo schváleno

8. Schválení dotací pro spolky z rozpočtu obce

ZO byly zaslány žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu obce pro spolky a včelaře. Předložené žádosti:

- Myslivecký spolek a honební společenstvo Stupava - žádost o 20 tis. Kč na spolkovou a kulturní činnost a péči o zařízení spolku. Hlasování: Pro všech 7 zastupitelů.
- Včelaři z obce Stupava:
 - Mráz Jan – žádost o 3 tis. na zajištění 6 včelstev
 - Doležal Lubomír – žádost o 2 tis. na zajištění 4 včelstev
 - Žampach Břetislav – žádost o 2 tis. na zajištění 4 včelstev

ZO diskutuje, že by bylo vhodné pro příští období navýšit výši dotace pro včelaře. V současné době platí, že na jedno včelstvo je dotace ve výši 500 Kč. Udržení včelstev ve Stupavě je důležité a bylo by vhodné tuto částku na jedno včelstvo navýšit, předložit do dalšího ZO.

Hlasování: Pro všech 7 zastupitelů. ZO odsouhlasilo všechny žádosti o dotace z rozpočtu obce. Následně budou vypracovány smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce a dané finanční prostředky budou vyplaceny.

Usnesení č. 9-1/2025: ZO schvaluje žádosti o dotace z rozpočtu obce spolkům a včelařům

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.9-1/2025 bylo schváleno



9. Různé, diskuze, připomínky zastupitelů a občanů obce

- a) ZO diskutuje nad problematikou poskytnuté dotace pro SDH Stupava na skákací hrad (*d.j.hrad*) ve výši 40 tis. Kč. Při kontrole ze ZK k využití dotace došlo k předložení faktury na 40 tis. Kč za pořízení hradu. Tato faktura však následně nebyla uhrazena, pravděpodobně nedošlo k proplacení faktury panem Igorem Sedláčkem a nákup hradu nebyl doposud uskutečněn. Řešením dané problematiky s SDH dostal na starost ZO M. Strmeň. Bylo upozorněno, že pokud by ze strany SDH nedošlo k pořízení hradu, bude obec muset požadovat navrácení finančních prostředků.

Havlíček dále zmiňuje, že Tatra 803, která je umístěná v muzeu bude zapůjčena na Staré Hutě k 135.výročí hasičů, diskutována příprava vozidla na akci, její převoz atd..

Pan Havránek zmiňuje, že již urgoval potřebu vyčistit sedačky v Tatře, které jsou špinavé a při návštěvách v muzeu to nevypadá dobře. Dále navrhuje, aby se k jednotlivým exponátům pořídily cedule popisující danou věc.

- b) Orlová Bohdana předkládá zprávu z finanční komise, která proběhla dne 13.1.2025. Programem kontroly bylo:

1. Výběr poplatků za komunální odpad a poplatků za psa – poplatky se podařilo vybrat od všech obyvatelů obce.
2. Vyúčtování dotací poskytnutých spolkům obce (r. 2024). – všechny spolky vyúčtovaly v souladu s pravidly.
3. Vyúčtování pronájmů kulturního zařízení a hasičské zbrojnice (r. 2024) - Ve vyúčtování pronájmů kulturního zařízení a hasičské zbrojnice v roce 2024 členové finančního výboru zastupitelstva obce neshledali nedostatky. Všechny fakturované pronájmy byly v souladu s platným ceníkem pro rok 2024,
4. Rekapitulace příjmů a výdajů obce v roce 2024 - Namátkou kontrolované příjmy a výdaje v roce 2024 byly řádně zaúčtovány podle rozpočtových pravidel a schváleny zastupitelstvem obce.

ZO bere zprávu z finanční komise na vědomí.

- c) Obci byla předložena žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro akci Stupava, přeložka vNN, Havránek RE85. Projekt řeší výměnu stávajícího stožáru vedení NN v obci Stupava u nemovitosti č.p.57. Tímto je obec žádána o vyjádření ke zpracované dokumentaci, jako vlastníka vodovodu a kanalizace a veřejného osvětlení.

Hlasování: Pro všech 7 zastupitelů. ZO odsouhlasilo souhlasné stanovisko k projektové dokumentaci.

Usnesení č. 10-1/2025: ZO schvaluje souhlasné stanovisko k projektové dokumentaci

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.10-1/2025 bylo schváleno

- d) Byla předložena žádost pana Karla Šmedka o pronájem/pacht části pozemku č.40/3 v k.ú. Stupava. Pan Šmedek si zde chce upravit parkovací plochu pro své vozidlo, aby nemusel stát na hlavní komunikaci. ZO se dohodlo, že pan Šmedek může využívat daný pozemek pro účely parkování vozidla, bude připravená smlouva do příštího ZO.



e) R. Škrabal se dotazuje, kdy se budou instalovat dopravní kamery na hlavní silnici E50, kde jezdí vozidla vysokou rychlostí. Starosta odpovídá, že ŘSD bude tyto kamery instalovat v letošním roce na třech úsecích. K dané problematice doplňuje O. Kratochvíl, zda by nebylo možné zažádat a vybudování odbočovacího pruhu na Stupavu od Brna. Starosta zmiňuje, že ŘSD se touto záležitostí již zabývalo, zatím ji zamítá z důvodu nedostatečné možnosti délky odbočovacího pruhu na Stupavu směrem od Brna.

f) Z. Basista navrhuje, aby se současně s pořízením malotraktoru pořídilo i mulčovací rameno. Starosta předkládá nabídku na pořízení mulčovacího ramene v celkové hodnotě 186 340 Kč, nákup by se uskutečnil až po obdržení dotace.

Hlasování o pořízení mulčovacího ramene dle předložené nabídky po obdržení dotace.

Pro: Basista, Blechová, Havlíček, Janováčová, Orlová, Strmeň. Proti: Škrabal. Zdržel se: nikdo. Pořízení mulčovacího ramene bylo ZO odsouhlaseno.

Usnesení č. 11-1/2025: ZO schvaluje pořízení mulčovacího ramene

Výsledek hlasování: pro – 6 proti – 1 zdrželi se – 0

Usnesení č.11-1/2025 bylo schváleno

g) ZO a občané diskutují ohledně vykácení dřevin u autobusové zastávky v dolní části obce. Bude zde pořízená nová výsadba okrasných, plně kvetoucích stromů.

h) L. Doležal žádá o finanční příspěvek ve výši 3 000 Kč na pořízení šterku na úpravu obecní komunikace kolem jejich domu.

Hlasování: Pro všichni přítomní zastupitelé. Finanční příspěvek pro pana Doležala byl schválen.

Usnesení č. 12-1/2025: ZO schvaluje finanční příspěvek pro pana Doležala

Výsledek hlasování: pro – 7 proti – 0 zdrželi se – 0

Usnesení č.12-1/2025 bylo schváleno

10. Závěr a ukončení jednání ZO

Starosta děkuje všem ZO a občanům za účast. Jednání ZO bylo ukončeno v 19,30 hod.

Ve Stupavě 28. 3. 2025

Zapsala: Alena Kočířová

Ověřili: Petra Blechová

Bohdana Orlová

Starosta obce: